

Шнитенкова Л.А., магистрант

студент

Оренбургский государственный университет

**РЕАЛИЗАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ ПО
ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ
ОРГАНОВ ВЛАСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Аннотация: В статье рассматриваются основные направления взаимодействия органов власти Оренбургской области и кредитных организаций. Особое внимание уделено мерам государственной поддержки, реализуемым через банковскую систему. Данное взаимодействие оказывает меры по поддержке населения и развитию банковской системы.

Ключевые слова: Государственная политика, органы власти, кредитные организации.

Shnitenkova L.A., Master's Student

Student

Orenburg State University

**IMPLEMENTATION OF STATE POLICY ON INTERACTION WITH
CREDIT INSTITUTIONS OF GOVERNMENT AGENCIES IN THE
ORENBURG REGION**

Abstract: This article examines the main areas of interaction between government agencies in the Orenburg Region and credit institutions. Particular attention is paid to government support measures implemented through the banking system. This interaction provides support to the population and development of the banking system.

Keywords: Public policy, government agencies, credit institutions.

Государственная политика по взаимодействию органов власти с кредитными организациями в Оренбургской области направлена на создание благоприятных условий для населения. Для этого создаются и используются различные программы ипотечного кредитования, материнский капитал, субсидии, именной накопительный вклад «Губернаторский» и т.д.

Для создания благоприятных условий жителей Оренбургской области, органы власти используют следующие меры поддержки:

1) Ипотечные программы с государственной поддержкой;

«Ипотека с государственной поддержкой для семей с детьми» позволяет приобрести или построить жилье на льготных условиях.

Условия предоставления ипотеки с государственной поддержкой для семей с детьми на примере АО «Банк Оренбург»:

– гражданину Российской Федерации, имеющему ребенка, который является гражданином Российской Федерации и возраст которого не достиг 7 лет на дату заключения кредитного договора;

– гражданину Российской Федерации, имеющему двух или более детей, которые являются гражданами Российской Федерации и не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора;

– гражданину Российской Федерации, имеющему ребенка, который является гражданином Российской Федерации, и которому установлена категория "ребенок-инвалид".

Право на получение кредита возникает как у матери, так и у отца первого ребенка и (или) последующих детей, а также как у матери, так и у отца ребенка, которому установлена категория "ребенок-инвалид" [1].

Для сотрудников, работающих в сфере информационных технологий создана программа льготного ипотечного кредитования под названием «ИТ-Ипотека». Она позволяет приобрести жилье на более выгодных условиях.

2) Региональный материнский капитал и субсидии;

Региональный материнский капитал представляет собой программу по поддержке многодетных семей, которая финансируется за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации. Отметим, что это дополнение к федеральной программе материнского капитала.

В Оренбургской области с 1 января 2025 года региональный материнский капитал составляет 149 713 рублей (с учётом индексации на 4,5 %).

В состав программ по поддержке населения в Оренбургской области также входит единовременная денежная выплата взамен земельного участка. Она предоставляется многодетным семьям (имеющим трех и более детей), которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Размер выплаты установлен Законом Оренбургской области от 22.09.2011 N 413/90-V-ОЗ и составляет 300 000 рублей [2].

В данном случае, в качестве взаимодействия органов власти Оренбургской области с кредитными организациями выступает возможность досрочного (частичного или полного) гашения ипотеки с помощью регионального материнского капитала и единовременной денежной выплаты.

3) Именной накопительный вклад «Губернаторский» в ОА «Банк Оренбург».

С 1 января 2020 года, в связи с реорганизацией ОИКБ «Русь» в форме присоединения к АО «Банк Оренбург» (далее - Банк), все права и обязанности по вкладу перешли к Банку в порядке универсального правопреемства.

В Оренбургской области в период с 2003 по 2012 гг. на каждого новорожденного ребенка открывался именной накопительный вклад на сумму 1000 рублей. Всего было открыто примерно 240 000 вкладов.

Вклад без потери процентов можно забрать по достижению восемнадцати лет.

В 2021 году первые обладатели вклада достигли совершеннолетия и получили возможность забрать денежные средства со счета с накопившимися процентами. Для получения денежных средств владельцу вклада необходимо лично обратиться в банк имея при себе необходимые документы.

Таким образом, взаимодействие органов государственной власти и кредитных организаций в Оренбургской области включают в себя комплекс мероприятий, направленных на поддержку граждан и развитие экономики региона.

Использованные источники:

1. Официальный сайт АО «БАНК ОРЕНБУРГ». [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://orbank.ru/>
2. Закон Оренбургской области от 22.09.2011 N 413/90-V-OЗ (ред. от 24.12.2019) "О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (принят постановлением Законодательного Собрания Оренбургской области от 14.09.2011 N 413) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://msr.orb.ru/upload/uf/ebc/N-413-90_V_OZ-ot-22_09_2011.pdf